

e primo piano ad uso civile abitazione” e contestualmente il Permesso in Sanatoria ai sensi dell’art. 36 D.P.R. 380/2001 (ex art. 13 L. 47/85) “per aver realizzato due tettoie aperte di tre lati ed una porzione di pergolato di mq. 1x3.8” come da elaborati tecnici agli atti allegati, sito in **via Benedetto Croce n°20**, censito in catasto al fg. 54 part. 323 sub 2, sub 3 e sub 4 ricadente in zona “BR1” del vigente P.R.G.; =====

“Si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D. lgs N°152/2006 e s.m.i.”; =====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; =====

I Concessionari hanno l’obbligo di munirsi del certificato di abitabilità successivamente al rilascio da parte del V Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia. =====

04 AGO. 2015

Alcamo li.....

L’Istruttore Amm/vo
Enza Ferrara

L’Istruttore Tecnico
Geom. Pietro Piazza

L’Istruttore Tecnico
Lombardo Antonino



IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEI SERVIZI
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. Giuseppe Stabile



COMUNE DI ALCAMO
Provincia di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA
4° SERVIZIO-SANATORIA-EDILIZIA-ABUSIVISMO
EDILIZIO E CONTROLLO DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Concessione n° 80 prog. 80 del 04 AGO. 2015

Vista la domanda di Condonò Edilizio presentata ai sensi della L. n°47/85, in data 31/10/1986 con Prot. N. 36300 dal sig. VILARDI Stefano, nato ad Alcamo (TP) il 18/12/1907 ed ivi residente in via Benedetto Croce n. 20, C.F.: VLR SFN 07T18 A176H, in qualità di proprietario, per un: “fabbricato composto da un piano seminterrato, adibito a garage e locale deposito, un piano rialzato e primo piano ad uso civile abitazione” come da elaborati tecnici agli atti allegati, redatti dal geom. Gaspare LONGO; =====

Vista la richiesta di Autorizzazione Edilizia presentata ai sensi dell’art. 36 D.P.R. 380/01, (ex art. 13 L. 47/85) in data 04/08/2014 con Prot. n. 38371, dal sig. VILARDI Gaspare, nato ad Alcamo (TP) il 25/03/1954, ed ivi residente in via Benedetto Croce n. 20, C.F.: VLR GPR 54C25 A176K, in qualità di proprietario, per la realizzazione di: “due tettoie aperte di tre lati ed una porzione di pergolato di mq. 1x3.8” come da elaborati tecnici agli atti allegati, redatti dall’arch. Maurizio LONGO ; =====

Considerato che il fabbricato oggetto delle superiori istanze è sito in **via Benedetto Croce n°20**, censito in catasto al fg. 54 part. 323 sub 2, sub 3 e sub 4, ricadente in zona “BR1” del vigente P.R.G., confinante: a nord con Vilardi Maria, Vilardi Antonino e Pirrello Angela,

ad est con terreno di proprietà della stessa ditta e con Messina Saverio, a sud con terreno proprietà aliena e ad ovest con via Benedetto Croce; =====
Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia; =====
Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e s. m. i.; =====
Vista la L.R. 27 Dicembre 1978, n. 71 e s. m. i.; =====
Vista la L. 47/85; =====
Vista la L. R. 37/85; =====
Visto l'art. 39 della L. 724/94; =====
Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e s. m. i.; =====
Visto il D.P.R. n. 380/2001; =====
Vista la dichiarazione del 04/08/2014 resa ai sensi dell'art. 96 L.R. n. 11 del 12/05/2010, che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alle normative igienico sanitario vigenti; =====
Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 13/01/1998; =====
Vista la Dichiarazione di Successione N. 696 Vol. 317 del 03/06/1989 in morte di Vilardi Stefano; =====
Vista la Dichiarazione di Successione N. 2010 Vol. 321 del 01/12/1993 in morte di Coraci Giacomina; =====
Vista l'istruttoria del Tecnico comunale del 01/10/2014, relativa alla pratica di condono edilizio L. n°47/85, che ritiene l'opera ammissibile alla Sanatoria; =====
Visto il parere favorevole del Responsabile del Procedimento espresso in data 01/10/2014 con verbale n. 157, relativo alla pratica di condono edilizio L. n°47/85; =====

Vista la proposta favorevole dell'istruttore tecnico comunale, espressa in data 05/11/2014, relativa alla richiesta di Autorizzazione Edilizia presentata ai sensi dell' art. 36 D.P.R. 380/2001 (ex art. 13 L. 47/85) in data 04/08/2014 con Prot. 38371; =====
Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data **08/01/2015** dai proprietari, signori: **VILARDI Giuseppe e VILARDI Gaspare**, attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648/ ter del C.P.P.; =====
Viste le ricevute di versamento per un totale di **€ 882,00**, boll. n°113 del 18/12/14, boll. n°116 del 18/12/14 e boll. n°173 del 29/06/15, quale spese per registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; =====
Vista la ricevuta di pagamento di **€ 1.032,00** quale sanzione amministrativa, boll. n°115 del 18/12/14; =====
Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'**oblazione** ammontante a **£. 3.767.000** e congruo l'avvenuto pagamento degli **oneri concessori** ammontanti a **€ 720,00**; =====

RILASCIA

ai sig.ri: =====
-VILARDI Giuseppe, nato ad Alcamo (TP) il 05/01/1950 ed ivi residente in via Benedetto Croce n°20, C.F.: VLR GPP 50A05 A176Y, **proprietario per l'intero del fg. 54 part. 323 sub 4 e proprietario per 1/2 indiviso del fg. 54 part. 323 sub 2**; =====
-VILARDI Gaspare, nato ad Alcamo (TP) il 25/03/1954 ed ivi residente in via Benedetto Croce n°20, C.F.: VLR GPR 54C25 A176K, **proprietario per l'intero del fg. 54 part. 323 sub 3 e proprietario per 1/2 indiviso del fg. 54 part. 323 sub 2**; =====
la Concessione Edilizia in Sanatoria ai sensi della L. n°47/85 per un "**fabbricato composto da un piano seminterrato, adibito a garage e locale deposito, un piano rialzato**